

ПРОТОКОЛ № 54

засідання постійної комісії ради з питань оренди та приватизації, комунального майна, промисловості, торгівлі, громадського харчування, побутового обслуговування, малого та середнього бізнесу.

від 12 грудня 2017 р.

ПРИСУТНІ:

Голова постійної комісії Ю.Кушлик

Секретар комісії Р. Грицай

Члени комісії: Ю.Милян, І.Лазарів, С. Настьошин

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про оренду і приватизацію нежитлових приміщень комунальної власності Дрогобицької міської ради.

1. **Слухали:** Про оренду і приватизацію нежитлових приміщень комунальної власності Дрогобицької міської ради.

Доповідач: голова постійної комісії Ю.Кушлик

Вирішили: по кожному об'єкту – зверненні щодо оренди та приватизації комунальної власності винести індивідуальне рішення. (Додаток 1 від 12 грудня 2017 р.)

Голова комісії

Ю.Кушлик

Секретар комісії



Р. Грицай

Перелік звернень, щодо оренди і приватизації нежитлових приміщень та списання основних засобів

№ п/п	Об'єкт, адреса	Площа кв.м.	Заявник	Питання	Термін укладання договору оренди	Оренд. плата в діючому договорі оренди (місяць)	Поверховість	Цільове призначення	Рекомендація комісії
1.	Нежитлове приміщення вул. Шептицького, 9	120,0	Відділ охорони здоров'я КНП «Дрогобицька міська лікарня №1»	Передача в оренду з пільговою орендою КНП «Дрогобицька міська поліклініка»	На 2018 рік На 6 міс.		I поверх	гараж	Погодити (4-3а) На 6 міс.
2.	Нежитлове приміщення вул. Шептицького, 9	50,7	Відділ охорони здоров'я КНП «Дрогобицька міська лікарня №1»	Передача в оренду з пільговою орендою КНП «Дрогобицька міська дитяча лікарня»	На 2018 рік На 6 міс.	1 грн. в рік	I поверх	гараж	Погодити (4-3а) На 6 міс.
3.	Нежитлове приміщення вул. Січ. Стрільців, 11	63,8	Відділ оренди та приватизації комунального майна Сидорук П. М.	Приватизація приміщення	-	1295,0 574,25	II поверх	Взвешувати до уваги службову записку комісії не рекомендує вносити на розгляд.	
4.	Нежитлове приміщ. вул. Осмомисла, 10	42,00	Національна скаутська організація України ПЛАСТ	Продовження договору оренди з пільговою орендною ставкою 1 грн. в рік	На 2018 рік	1 грн. в рік	I, II поверх	Офісні приміщення	Погодити (4-3а)
5.	Нежитлові приміщення вул. 22 Січня, 43, 22 Січня, 41,	56,6 17,15	Дрогобицька райдержадміністрація Архівний відділ	Передача в оренду з пільговою орендою 1 грн. в рік	На 2018 рік	1 грн. в рік	Підвал підвал	архів	Відмовити
6.	Нежитлове приміщення майдан Шевченка, 1		КП «Дрогобицький ринок»	Встановлення орендної плати для орендарів 60 грн. без ПДВ за 1 кв. м.	31.12.2017р. 31.12.2018р.	60,0 без ПДВ	I, II поверх	Офісні приміщення	Погодити (4-3а)
7.	Нежитлове приміщення майдан Шевченка, 1		КП «Дрогобицький ринок»	Звільнення від сплати 50% від надходження від орендної плати	На 2018 рік	-	-	Офісні приміщення	Погодити (4-3а)
8.	Нежитлове приміщ. вул. Осмомисла, 10	22,85	Спілка політв'язнів	Продовження договору оренди з пільговою орендною ставкою 1 грн. в рік	На 2018 рік	1 грн. в рік	I, II поверх	Офісні приміщення	Погодити (4-3а)
9.	Неж. приміщення майдан Шевченка, 1	26,0	ДГО Спілка Української молоді	Продовження договору оренди з пільговою орендною ставкою 1 грн. в рік	01.01.2018р. 01.12.2020р	1 грн. в рік	II поверх	Офісні приміщення	Відмовити
10.	Нежитлове приміщення вул. Січ. Стрільців, 20	371,0 197,0	Відділ охорони здоров'я	Погодження площ орендованих приміщень для КЗ ЛОР «Львівський обласний центр екстерної мед. Допомоги та медицини катастроф»	01.12.2017р. 01.11.2020р	1 грн. в рік	I поверх	Офісні приміщення гаражі	Погодити на 1 рік (4-3а)
11.	Нежитлове приміщення вул. Колдовського, 81	620,0	ДМГО «Спільнота взаємодопомоги «Наша Хата»	Надання в користування	-	-	I, II поверх	Соціальний центр	Відмовити (4-3а)
12.	Нежитлове приміщення вул. 22 Січня, 43	103,76	Дрогобицький районний центр соціального обслуговування (надання соц. послуг)	Продовження договору оренди з пільговою орендною ставкою	На 2018 рік	1 грн. за 1 кв. м. в місяць	I поверх	Офісні приміщення	Відмовити
13.	Неж. Приміщ. вул. 22 Січня, 26	267,2	Дрогоб.районне тер. медичне об'єднання	Продовж. договору оренди з пільг. оренд. ставкою 1 грн. в рік	На 2018 рік	-	I, II поверх	Офісні приміщення	Відмовити

14.	Нежитлове приміщення вул. 22 Січня, 26	25,2	Дрогобицький районний центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді	Продовження договору оренди з пільговою орендною ставкою 1 грн. в рік	На 2018рік	1 грн. в рік	I поверх	Офісні приміщення	Відмовити
15.	Нежитлове приміщення вул. 22 Січня, 26	55,8	Дрогобицька районна держадміністрація управління праці та соц. захист населення	Продовження договору оренди з пільговою орендною ставкою 1 грн. в рік	На 2018рік	1 грн. в рік	I, II поверх	Офісні приміщення	Відмовити
16.	Нежитлове приміщення вул. 22 Січня, 41	351,9	Дрогобицька районна держадміністрація відділ освіти	Продовження договору оренди з пільговою орендною ставкою 1 грн. в рік	На 2018рік	1 грн. в рік	I, II поверх	Офісні приміщення	Відмовити
17.	Нежитлове приміщення вул. 22 Січня, 41	117,78	Дрогобицька районна держадміністрація фінансове управління	Продовження договору оренди з пільговою орендною ставкою 1 грн. в рік	На 2018рік	1 грн. в рік	I, II поверх	Офісні приміщення	Відмовити
18.	Нежитлове приміщення вул. 22 Січня, 41	263,9	Дрогобицька районна держадміністрація управління праці та соц. захист населення	Продовження договору оренди з пільговою орендною ставкою 1 грн. в рік	На 2018рік	1 грн. в рік	I, II поверх	Офісні приміщення	Відмовити
19.	Нежитлове приміщення вул. Бориславська, 4	83,2	КП «Муніципальна варта» ДМР	Передача в оренду з пільговою орендою 1 грн. в рік	На 2018рік	1 грн. в рік	I поверх	Для організації робочих місць	Відмовити
20.	Нежитлове приміщення вул. Лепкого, 4	13,0	Художник Олексяк М. І.	Передача в оренду на 3 роки з пільговою орендною платою.	3 роки	12 грн. за 1 кв.	I поверх	Худ. майстерня	Відмовити
21.	Нежитлова будівля вул. Л. Українки, 44	757,9	Координаційна рада Блоку національно-демократичних сил Дрогобищини	Провести процедуру ліквідації споруди та продаж шляхом аукціону земельну ділянку	-	-	-	-	Взета до відома
22.	Нежитлове приміщення вул. Січ. Стрільців, 2	244,6	Відділ охорони здоров'я КНП «Стебницька міська лікарня»	Передача в оренду з пільговою орендою КНП «Дрогобицька міська лікарня №5»	На 2018рік	1 грн. в рік	I, II поверх	Офісні приміщення	Погодити (4-30)
23.	Нежитлове приміщ. пл. Ринок, 32	81,5	БО «Центр милосердя»	Продовження договору оренди	На 2018рік	1 грн. за 1 кв. м.	I поверх	Офісні приміщення	Вилізу (4-30)
24.	Нежитлове приміщ. вул. Осмомисла, 10	?	ДМС Львівського Крайового Братства ОУН УПА ім. ген. Шухевича	Продовження договору оренди з пільговою орендною ставкою 1 грн. в рік	На 2018рік	1 грн. в рік	II поверх	Офісні приміщення	Обговорити (4-30)
25.			Відділ охорони здоров'я	Списання основних засобів КНП «Дрогобицька міська лікарня № 5» ДМР				Погодити Відмова	списання на продаж.
26.	Нежитлове приміщ. пл. Злуки, 15	10,0	ПАТ «Укртелеком»	Продовження договору оренди	На 2018рік	Методика	I поверх	Офісні приміщення	Погодити (4-30)
27.	Нежитлове приміщ. пл. Ринок, 25	422,6	КП ЛОР «Дрогобицьке МБП та БО»	Продовження договору оренди пільговою орендною платою 10 грн. за 1 кв. м. в місяць	На 2018рік	10 грн. за 1 кв. м. в місяць	II поверх	Офісні приміщення	Погодити (4-30)
28.	Нежитлове приміщ. пл. Шевченка, 1	105,4	Калініна Т. Я.	Встановлення орендної плати згідно Методики	На 2018рік	-	підвал	Спортивний клуб, що займає комерц. діяль.	Відмова (0-30 2-прот 2-згф) Погодити (4-30)

Всг. оренду 60 грн/м²

29.	Нежитлове приміщ. вул. Самбірська, 78/1	12,8	ФОП Підцерковний Р. М.	Продовження договору оренди	На 2018 рік	Методика	I поверх	Кіюкс	Погодити (4-30)
30.	Нежитлове приміщ. вул. Шевченка, 2	24,4	Головкевич М. М.	Продовження договору оренди з пільговою орендною ставкою	На 2018 рік	-	I поверх	Офіс Волонтерськи й с	Погодити (4-30)
31.	Установи освіти		ФОП Гусак О. Б.	Встановлення орендної плати 20 грн. за 1 год.	На 2018 рік	20 грн. за 1 год.	-	Уроки англ.. мови	Погодити (4-30)
32.	ДНЗ №2 ДНЗ №11		ФОП Кос Л. Є.	Встановлення орендної плати 10 грн. за 1 год.	На 2018 рік	10 грн. за 1 год.	-	Уроки хореографії	Погодити (4-30)
33.	Нежитлове приміщ. вул. Осомисла, 10	22,85	Спілка політв'язнів	Продовження договору оренди з пільговою орендною ставкою 1 грн. в рік	На 2018 рік	1 грн. в рік	I, II поверх	Офісні приміщення	Погодити (4-30)
34.	Нежитлове приміщ. вул. Осомисла, 10	22,85	Міська організація ветеранів України	Продовження договору оренди з пільговою орендною ставкою 1 грн. в рік	На 2018 рік	1 грн. в рік	I, II поверх	Офісні приміщення	Погодити (4-30)
35.	Нежитлове приміщення, вул. Шевченка, 3	49,0	ДМО Товариства Червоного Хреста	Передача в оренду з пільговою орендною ставкою	На 2018 рік	1 грн. за 1 кв. м. в місяць	Цоколь	Офісні приміщення	Вигідно
36.	Неж. приміщ. вул. Лепкого, 4	33,3	Художник Булко С. Г.	Продовження договору оренди з пільговою орендною ставкою НА 12 міс	На 2018 рік	12 грн. за 1 кв. м.	I поверх	Художня майстерня	Погодити
37.	Нежитлове приміщення вул.Мазепи, 12	21,9	ПП Саган О. С.	Продовження договору оренди	На 2018 рік	Згідно методики 1216.52	I поверх	Магазин промтоварів	Погодити
38.	Нежитлове приміщення вул. Мазепи, 12	21,9	Кінчеші І. П.	Продовження договору оренди	На 2018 рік	Згідно методики 1237.37	I поверх	Магазин промтоварів	Погодити
39.	Нежитлове приміщення вул. Мазепи, 12	21,9	Хомишак М. Ф.	Продовження договору оренди	На 2018 рік	Згідно методики 1256.32	I поверх	Магазин промтоварів	Погодити
40.	Неж. приміщ. вул. Лепкого, 4	24,0	Художник Микитич Л. М.	Продовження договору оренди з пільговою орендною ставкою НА 12 міс	На 2018 рік	12 грн. за 1 кв. м.	I поверх	Художня майстерня	Погодити
41.	Неж. приміщ. вул. Січ. Стрільців, 11		Відділ охорони здоров'я КП «ЖЕО» ДМР	Внесення змін у рішення 3787 від 22.08.2017р.				Уточнення площі	
42.	Орендовані приміщення		Пошта	Передача в оренду з пільговою орендною платою	На 2018 рік	15 грн. за 1 кв.м. з ПДВ	I поверх	Погодити 15 грн/м² (4-30)	
43.			БНТТУМ	Передача 4 столи та 4 шафи					Погодити
44.			Відділ оренди та приватизації ком майна	Продовження договорів оренди		Згідно 99999999			Погодити
45.			Дрогобицький територіальний центр соціального обслуговування	Списання необоротних активів					Погодити

46.	Нежитлове приміщення, вул. Гончарська, 5	37,6	Бушта О. І.	Викуп нежитлового приміщення					До вгодина
47.	Нежитлове приміщення, вул. Шевченка, 32	20	Федак С. С.	Викуп нежитлового приміщення					До вгодина
48.	Нежитлове приміщення, пл. Ринок, 31	77,4	Базар С. Т.	Викуп нежитлового приміщення					До вгодина
49.	Нежитлове приміщення, вул. Грушевського, 17	113,5	Звір А. С.	Викуп нежитлового приміщення					До вгодина
50.	Нежитлове приміщення, вул. І. Франка	40,0	Г. О. «Дрогобицький клуб «Бескид»	Надати приміщення в оренду					На добоворот (4-30)
51.	Програма приватизації комунального майна Дрогобицької міської ради на 2018 рік		Відділ оренди та приватизації ком. майна						Погодити

Голова комісії

Секретар комісії

Ю. Кушлик

Р. Грицай

*. Різне

- 52. Програма соціально-економічного розвитку на 2018 рік
- 53. Бюджет - 2018
- 54. СТК «Мериди»
- 55. Внести зміни в рішення від 8.12.2017 №977

На розгляд ради (4-30)
На розгляд ради (4-30)
Погодити (4-30) (10 грн/год)
Погодити (4-30)

[Підпис] /Грицай Р.М./
[Підпис] /Кушлик Ю.О./